

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 255/В по улице Кирова,
город Белогорск, Амурской области

г. Белогорск

12 октября 2020 года

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома **1715,9 м² – 100 %** голосов.

Количество жилых помещений (квартир) – **36**.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с **29.09.2020г. по 07.10.2020г.**

Роздано бюллетеней для голосования – **50 штук**.

На дату окончания голосования поступило бюллетеней – **33 штуки**.

Количество решений собственников признанных действительными – **33**.

Количество собственников принявших участие в заочном голосовании – **34 человека**,
обладающих площадью **1170,2 м²**, что составляет **68,2 %** от общего числа голосов –
кворум имеется.

В результате подсчета голосов общее собрание собственников помещений в
многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования является правомочным.
Собрание проводилось по инициативе: ООО «Перспектива».

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

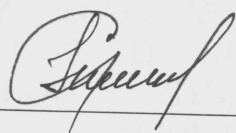
1. ВЫБОР ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОБРАНИЯ
2. ВЫБОР СЕКРЕТАРЯ СОБРАНИЯ
3. ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ
4. УТВЕРЖДЕНИЕ ПЕРЕЧНЯ РАБОТ И УСЛУГ ВХОДЯЩИХ В ПЛАТУ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
5. УТВЕРЖДЕНИЕ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
6. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ВРЕМЕННО СВОБОДНЫХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
7. ВЫБОР КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ ОТКРЫТИЯ ДЕПОЗИТНОГО СЧЕТА.
8. ВЫБОР ЛИЦА, УПОЛНОМОЧЕННОГО НА ОТКРЫТИЕ ДЕПОЗИТНОГО СЧЕТА.
9. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ПЕРИОДЕ, НА КОТОРЫЙ ОТКРЫВАЕТСЯ ДЕПОЗИТНЫЙ СЧЕТ.
10. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ДЕПОЗИТНЫЙ СЧЕТ.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

№	Вопрос, поставленный на голосование	Принятое решение
1	Решили: Выбрать Председателем общего собрания собственников МКД Нимёрич Сергея Ивановича кв. № 4	ЗА – 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
2	Решили: Выбрать Секретарем общего собрания собственников МКД Мордикову Надежду Степановну кв. № 13	ЗА – 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

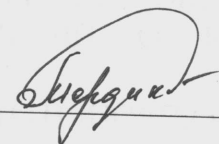
3	Решили: Утвердить Отчет управляющей организации о проделанной работе за период с 01.08.2019г. по 31.08.2020г.	ЗА – 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
4	Решили: Утвердить Перечень работ и услуг, входящих в плату за содержание и ремонт жилого помещения на период с 01.11.2020г. по 31.10.2021г.	ЗА – 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
5	Решили: Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на период с 01.11.2020г. по 31.10.2021г. в размере 25,00 рублей за 1 м ²	ЗА – 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
6	Решили: Разместить временно свободные денежные средства фонда капитального ремонта формируемого на специальном счете МКД, открытого на имя управляющей организации ООО «Перспектива» на депозитный счет Депозит «Классический Онлайн»	ЗА – 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
7	Решили: Выбрать кредитной организацией для открытия депозитного счета Депозит «Классический Онлайн» ПАО «Сбербанк России»	ЗА – 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
8	Решили: Выбрать уполномоченным лицом для открытия депозитного счета Депозит «Классический Онлайн» управляющую организацию ООО «Перспектива»	ЗА – 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
9	Решили: Что депозитный счет Депозит «Классический Онлайн» открывается сроком на 151 день	ЗА – 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
10	Решили: Что процентная ставка по депозитному счету Депозит «Классический Онлайн» будет равна процентной ставке ПАО «Сбербанк России» на день размещения денежных средств для данного вида депозитных счетов в соответствии с размером денежных средств и сроком их размещения	ЗА – 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

Председатель общего
собрания собственников
МКД № 255/В по ул. Кирова,
г. Белогорск, Амурской области



С.И. Нимерич

Секретарь общего
собрания собственников
МКД № 255/В по ул. Кирова,
г. Белогорск, Амурской области



Н.С. Мордикова