

ПРОТОКОЛ № 1

Амурская область, город Белогорск

город Белогорск

«30» мая 2023 года

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Амурская область, город Белогорск, ул. Кирова, № 117, проводимого в форме заочного голосования

Заочная часть собрания проводилась путем раздачи для голосования бюллетеней (решений) для дальнейшего заполнения по вопросам повестки в период с 20.05.2023г. по 29.05.2023г.

Форма проведения общего собрания – заочная.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «29» мая 2023года. до 17 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов «30» мая 2023 года, г. Белогорск, ул. Набережная, 80

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений общество с ограниченной ответственностью «Перспектива» .

Место хранения протокола от «30» мая 2023 года и оригиналов решений собственников помещений в МКД находится по адресу г. Благовещенск, ул. Загородная, № 56 Государственная жилищная инспекция Амурской области.

Копии протокола от «30» мая 2023г. находятся:

- у Председателя общего собрания собственников МКД № 117 по улице Кирова, города Белогорск Корчагиной Жанны Ивановны;
- в управляющей организации ООО «Перспектива»;

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Амурская область, город Белогорск, ул. Кирова, № 117. собственники владеют 4608,1 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Белогорск, ул. Кирова, № 117, приняли участие собственники и их представители в количестве 97 собственников, владеющих 3327,04 кв. м жилых помещений в доме, что составляет 72,2 % голосов. В соответствии с пунктом 3 статьи 45 ЖК РФ: Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. ВЫБОР ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОБРАНИЯ
2. ВЫБОР СЕКРЕТАРЯ СОБРАНИЯ
3. ПЕРЕНОС СРОКА ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

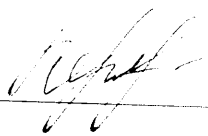
№	Вопрос, поставленный на голосование	Принятое решение
1	Решили: Выбрать Председателем общего собрания собственников МКД Корчагина Жанна Ивановна кв. № 66	ЗА – 100,0 % ПРОТИВ – 0,0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,0 %

2	Решили: Выбрать секретарем общего собрания собственников МКД Карпов Александр Леонидович кв. № 38	ЗА – 100,0 % ПРОТИВ – 0,0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0 %
3	Решили: Перенести сроки проведения капитальных ремонтов: <ul style="list-style-type: none"> - капитальный ремонт инженерных системы электроснабжения на 2038-2040 г.г.; - изготовление проектной документации по капитальному ремонту инженерных систем электроснабжения на 2038-2040 г.г.; - капитальный ремонт инженерных системы отопления и теплоснабжения на 2038-2040 г.г.; - изготовление проектной документации по капитальному ремонту инженерных систем отопления и теплоснабжения на 2038-2040 г.г.; - капитальный ремонт инженерных системы водоснабжения на 2038-2040 г.г.; - изготовление проектной документации по капитальному ремонту инженерных систем водоснабжения на 2038-2040 г.г.; - капитальный ремонт инженерных системы канализации и водоотведения на 2038-2040 г.г.; - изготовление проектной документации по капитальному ремонту инженерных систем канализации и водоотведения на 2038-2040 г.г. 	ЗА – 97,36 % ПРОТИВ – 2,64 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0 %

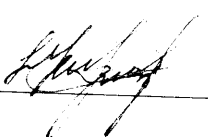
Приложения:

- 1) Приложение: Индивидуальные решения собственников помещений, на 97-и листах;
- 2) Приложение: Ведомость подсчета голосов, на 2-х листах.

Председатель
общего собрания _____

 Ж.Н. Корчагина

Секретарь
общего собрания _____

 А.Л. Карпов