

**АКТ № 350 от 26.09.2023г.**

сдачи-приемки выполненных работ по Договору подряда на выполнение работ капитального ремонта №3 от 05.07.2023г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель «Подрядчика» - ООО «Строительно-монтажная компания» в лице генерального директора Дуванова Александра Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и представитель «Заказчика» - Собственники помещений многоквартирного жилого дома № 3 по улице Украинская. с. Томское Амурской области, в лице собственника квартиры № 26 Пономаренко Наталья Сергеевна, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании пункта 10 Протокола № б/н от «30» июня 2023 года общего собрания собственников помещений, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о том, что в соответствии с условиями Договора подряда на выполнение работ капитального ремонта №3 от 05.07.2023г., Подрядчик сдал, а Заказчик принял выполненные работы:

- Наименование работ: **Капитальный ремонт инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном жилом доме, находящегося по адресу: Амурская область, с. Томское. Ул. Украинская. д. 3**

Выполненная Работа удовлетворяет условиям Договора подряда на выполнение работ капитального ремонта №3 от 05.07.2023г., проведена надлежащим образом.

Работы выполнены в полном объеме, Заказчик к выполненным Работам, в том числе к составу, объему, качеству и срокам сдачи Работ, претензий не имеет.

Стороны подтверждают, что на момент подписания настоящего акта в рамках Договора подряда на выполнение работ капитального ремонта №3 от 05.07.2023г., между ними сложились следующие отношения по выполнению и оплате Работ:

Стоимость работ по Договору от 05.07.2023г, руб.	Выполнение с начала работ, руб.	В том числе за отчетный период, руб.	Оплачено заказчиком, руб.	Подлежит оплате, руб.
967 000-00	967 000-00	967 000-00	290 100-00	676 900-00

Итого выполнение за отчетный период: 967 000-00 (девятьсот шестьдесят семь тысяч рублей 00 копеек), НДС не предусмотрен на основании ст. 346.12 и 346.13 Главы 26.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

Настоящий акт является основанием для проведения Заказчиком оплат Подрядчику по Договору подряда на выполнение работ капитального ремонта №3 от 05.07.2023г.

от «Подрядчика»:  
Генеральный директор  
ООО «Строительно-монтажная компания»

от «Заказчика»:  
Представитель собственника

А.В. Дуванов

Н.С. Пономаренко

