

ПРОТОКОЛ
Амурская область, Серышевский район, с. Томское

город Белогорск

«30» мая 2023 года

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Амурская область, Серышевский район, село Томское, ул. Украинская, №7, проводимого в форме заочного голосования

Заочная часть путем раздачи для голосования бюллетеней (решений) для дальнейшего заполнения по вопросам повестки в период с 20.05.2023г. по 29.05.2023г.

Форма проведения общего собрания – заочное голосование.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «29» мая 2023 года. до 17 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов «30» мая 2023 года, г. Белогорск, ул. Набережная, 80

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений ООО «Перспектива».

Место хранения протокола от «30» мая 2023 года и оригиналов решений собственников помещений в МКД находится по адресу г. Благовещенск, ул. Шевченко, № 24 Государственная жилищная инспекция Амурской области.

Копии протокола от 30.05.2023г. и копии индивидуальных решений находятся:

- у Председателя Совета многоквартирного дома Денискин Георгий Владимирович;
- в управляющей организации ООО «Перспектива».

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Амурская область, Серышевский район, село Томское, ул. Украинская, №7, собственники владеют 1699,0 кв.м всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Серышевский район, с. Томское, ул. Украинская, №7, приняли участие собственники и их представители в количестве 34 собственников, владеющих 1241,96 кв. м жилых помещений в доме, что составляет 73,1% голосов. В соответствии с пунктом 3 статьи 45 ЖК РФ: Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. ВЫБОР ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОБРАНИЯ
2. ВЫБОР СЕКРЕТАРЯ СОБРАНИЯ
3. ПЕРЕНОС СРОКОВ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ,
ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

№	Вопрос, поставленный на голосование	Принятое решение
1	Решили: Выбрать Председателем общего собрания собственников МКД Денискин Георгий Владимирович кв. №31	ЗА – 100,0% ПРОТИВ – 0,0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0 %
2	Решили: Выбрать секретарем общего собрания собственников МКД Хабибулину Валентину Маратовну кв. № 28	ЗА – 100,0 % ПРОТИВ – 0,0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0 %
3	Решили: Перенести сроки проведения капитальных ремонтов: - капитальный ремонт подвального помещения на 2038-2040 г.г.; - изготовление проектной документации по капитальному ремонту подвального помещения на 2038-2040 г.г.; - капитальный ремонт фундамента на 2038-2040 г.г.; - изготовление проектной документации по капитальному ремонту фундамента на 2038-2040 г.г.	ЗА – 95,86 % ПРОТИВ – 4,14 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0 %

Приложения:

- 1) Индивидуальные решения, копии индивидуальных решений собственников помещений на 34-х листах.
- 2) Ведомость подсчета голосов на 1-х листах.

Председатель
общего собрания  Г.В. Денискин

Секретарь
общего собрания  В.М. Хабибулина